პროექტი

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება N

ქ. ბათუმი _____ იანვარი, 2026 წელი

„ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხის და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 30 მარტის №34 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა და საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ 63-ე მუხლის შესაბამისად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გადაწყვიტა:

1. „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხის და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 30 მარტის №34 განკარგულებაში შეტანილ იქნას შემდეგი ცვლილება:

ა) განკარგულებით დამტკიცებულ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ საპრივატიზებო უძრავ ობიექტთა ნუსხას (დანართი 1) დაემატოს შემდეგი შინაარსის 380-381-ე პუნქტები:

№	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	ობიექტის მონაცემები	
				მიწის ფართი (კვ.მ.)	შენობის ფართი (კვ.მ.)
380	ქალაქი ბათუმი, ადლიის II ჩიხი №33	არასასოფლო - სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.21.690	22	—
381	ქალაქი ბათუმი, გიორგი ანწუხელიძის ქ.№80	არასასოფლო - სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.21.691	36	—

ბ) განკარგულებით დამტკიცებულ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ უძრავი ქონების პრივატიზების გეგმას (დანართი 2) დაემატოს შემდეგი შინაარსის 380-ე და 381-ე პუნქტები

№	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	ობიექტის მონაცემები		საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)	აუქციონის ფორმა (უპირობო/ პირობებიანი)	ქონების სრული ღირებულების გადახდის სავარაუდო პერიოდი ან/და პერიოდულობა
				მიწის ფართობი (კვმ)	შენობის ფართი (კვმ)			
380	ქალაქი ბათუმი, ადლიის II ჩიხი №33	არასასოფლო - სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.21.690	22	—	27 900	უპირობო	ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
381	ქალაქი ბათუმი, გიორგი ანწუხელიძის ქ.№80	არასასოფლო - სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.21.691	36	—	45 500	უპირობო	ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში

2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქალაქი ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე **ივანე მაისურაძე**

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

პროექტის სახელწოდება და სათაური

„ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხის და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 30 მარტის N34 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ ბათმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში დარეგისტრირებული უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ საპრივატიზებო უძრავი ობიექტების ნუსხასა და პრივატიზების გეგმაში შეტანა, შემდგომი მათი განკარგვის მიზნით.

ა.ბ) პროექტის არსი: ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზებო უძრავი ობიექტების ნუსხასა და პრივატიზების გეგმაში ცვლილებების შეტანა.

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:

პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

პროექტის განხორციელება დადებითად აისახება ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე მითითებული ქონების პრივატიზების შემთხვევაში, აუქციონში გამარჯვებულის მიერ ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში შეტანილი საპრივატიზებო საფასურის სახით.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“; საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილება „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“.

დ) პროექტის მომზადების პროცესში მიღებული კონსულტაციები

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაცია.

ე) პროექტის ავტორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური.

ვ) პროექტის ინიციატორი:

ქ. ბათუმის მუნციპალიტეტის მერი.

ზ) განმარტებითი ბარათის მომზადებაზე უფლებამოსილი პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ქონების და სერვისების
მართვის სამსახურის უფროსი **დავით კოპინაძე**

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში ადგილობრივი საქალაქო რეგულარული სამგზავრო გადაყვანის მიზნით ავტობუსების (M2 კატეგორია) მოძრაობის მარშრუტები

მარშრუტის N	**ავტობუსების (M2 კატეგორია) მარშრუტები**	**მარშრუტის უკუმიმართულება**	**ავტობუსების (M2 კატეგორია) ყოველდღიური რაოდენობა**	**ინტერვალი საშუალოდ (წთ)**	**შენიშვნა**
20	თბილისის მოედანი - ჭავჭავაძის ქ. – აეროპორტის გზ. – კანანელის ქ. გონიო – კვარიათი	იგივე	8	12	მუნიციპალური
21	შარაშიძის ქ. (ინჯალო) – აღმაშენებლის ქ. – ლეონიძის ქ. – გენერალ ასლან აბაშიძის ქ. -ბაგრატიონის ქ. – ჯავახიშვილის ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – წერეთლის ქ. – სოხუმის ქ. (შავშეთის ქ) – შერვაშიძის აღმართი (სასტუმრო თანამგზავრი)	იგივე	4	40	მუნიციპალური
22	გოგოლის ქ. (ავტოსადგური) – სევერიან აჭარელის ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – მახვილაური	იგივე	2	60	მუნიციპალური
25	ნიჟარაძის ქუჩის კვეთიდან – გ.წერეთლის ქ. – მაიაკოვსკის ქ. – წერეთელის ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – მელიქიშვილის ქ. – ბაგრატიონის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ს/ც 2009	ჭავჭავაძის ქუჩის ნაცვლად გორგასალის ქუჩით	12	8	კერძო გადამზიდავი
26	გოგოლის ქ. (ავტოსადგური) – სევერიან აჭარელის ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – თოდოგაური	იგივე	1	60	მუნიციპალური
26ა	გოგოლის ქ. (ავტოსადგური) – სევერიან აჭარელის ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – თოდოგაური	იგივე	1	60	მუნიციპალური
27	აღმაშენებლის ქ.-აბუსერიძის ქ. – ჭავჭავაძის ქ.-თამარ მეფის გზ. – ბუკნარი	იგივე	8	16	მუნიციპალური
28	თამარის დასახლება – გრიშაშვილის ქ. – კიკვიძის ქ. – ტბეთის ქ. – თამარ მეფის გზ. – ბაქოს ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – ტბ.აბუსერიძის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ტაბიძის ქ. – ლეონიძის ქ. – ხახულის ქ. – ს/ც 2009	ტბ. აბუსერიძის ქ. – გრიბოედოვის ქ. – პუშკინის ქ. – 26 მაისის ქ. – ჭავჭავაძის ქუჩა	20	6	კერძო გადამზიდავი

31	მწვანე კონცხი – თამარ მეფის გზ. – ბაქოს ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – ბარათაშვილის ქ. – გორგილაძის ქ. – ფიროსმანის ქ. – გენ.ა.აბაშიძის ქ. – ტბ.აბუსერიძის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ს|ც 2009	გორგილაძის ქუჩის ნაცვლად ფარნავაზ მეფის ქუჩით	8	15	კერძო გადამზიდავი
33	თბილისის მოედანი -ჭავჭავაძის ქ. – აეროპორტის გზ. – კანანელის ქ. – გონიო – კვარიათი – პეტრე იბერის ქუჩა	იგივე	1	120	მუნიციპალური
34	სვიშევსკის ქ. – თაბუკაშვილის ქ. – მაიაკოვსკის ქ. – შავშეთის ქ. – ბაქოს ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – ბარათაშვილის ქ. – გორგილაძის ქ. – ჯავახიშვილის ქ. – ტბ. აბუსერიძის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ტაბიძის ქ. ლეონიძის ქ. ს/ც 2009	გორგილაძის ქუჩის ნაცვლად ფარნავაზ მეფის ქუჩ	10	10	კერძო გადამზიდავი
35	თევდორე მღვდელის ქ. - ხახულის ქ. - ლეონიძის ქ. - შარტავას ქ. - აბუსერიძის ქ. -ჭავჭავაძის ქ. (საბაგირომდე)	იგივე	1	120	მუნიციპალური
39	ფრ. ხალვაშის ქ. – ტბ.აბუსერიძის ქ. – – გრიბოედოვის ქ – პუშკინის ქ – ვ.ფშაველას ქ ჭავჭავაძის ქ. – წერეთელის ქ. – წმ.სევერიან აჭარლის ქ. – გოგოლის ქ. (ავტოსადგური)	პუშკინის ქუჩის ნაცვლად ჭავჭავაძის ქუჩით	25	3	კერძო გადამზიდავი
40	გოგოლიშვილის ქ. – თამარ მეფის გამზ. – ბაქოს ქ. – შავშეთის ქ. – წერეთელის ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – ტბ.აბუსერიძის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ს/ც 2009.	ტბ. აბუსერიძის ქ. – გრიბოედოვის ქ. – პუშკინის ქ. – ვაჟა-ფშაველას ქ. – ჭავჭავაძის ქ.	25	6	კერძო გადამზიდავი
44	ხახულის ქ. II შესახვევი – ხახულის ქ. – რურუას ქ. – ტაბიძის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ტბ. აბუსერიძის ქ. – პუშკინის ქ-ვაჟა ფშაველას ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – ბაქოს ქ. – შავშეთის ქ. – წმ.სევერიან აჭარლის ქ. – გოგოლის ქ. (ავტოსადგური)	პუშკინის ქუჩის ნაცვლად ჭავჭავაძის ქუჩით	18	6	კერძო გადამზიდავი
45	მ.ვარშანიძის ქ. – სულაბერიძის ქ. – შაფათავას ქ. – შავშეთის ქ. – მაიაკოვსკის ქ. – შავშეთის ქ. – ბაქოს ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – ტბ.აბუსერიძის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ს/ც 2009	ტბ. აბუსერიძის ქ. – გრიბოედოვის ქ. – პუშკინის ქ. – 26 მაისის ქ. – ჭავჭავაძის ქუჩა	18	6	კერძო გადამზიდავი
46	ფერიის ქ. – მესხის ქ. – დადიანის ქ. – მაიაკოვსკის ქ. – შავშეთის ქ. – ბაქოს ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – ტბ. აბუსერიძის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ტაბიძის ქ. – ლეონიძის ქ. – ხახულის ქ. – აღმაშენებლის ქ. – ს/ც 2009	ტბ. აბუსერიძის ქ. – გრიბოედოვის ქ. – პუშკინის ქ. – 26 მაისის ქ. – ჭავჭავაძის ქუჩა	10	10	კერძო გადამზიდავი

49	ა.შახიძის ქ. – ფანასკერტელის ქ. – ციციშვილის ქ. – ფრ. ხალვაშის ქ. – აეროპორტის გზ. – ტბ.აბუსერიძის ქ. – გრიბოედოვის ქ-პუშკინის ქ ვაჟა ფშაველას ქ. – ჭავჭავაძე – წერეთელი – შავშეთის ქ. – წმ.სევერიან აჭარლის ქ. – გოგოლის ქ. (ავტოსადგური	პუშკინის ქუჩის ნაცვლად ჭავჭავაძის ქუჩით	5	30	კერძო გადამზიდავი
56	ა. შანიძის ქ. – ფრ. ხალვაშის ქ. – აეროპორტის გზ. – ტბ.აბუსერიძის ქ. – გრიბოედოვის ქ-პუშკინის ქ-ვაჟა ფშაველას ქ. – ჭავჭავაძის ქ. – წერეთლის ქ. – წმ.სევერიან აჭარლის ქ. – გოგოლის ქ. (ავტოსადგური)	პუშკინის ქუჩის ნაცვლად ჭავჭავაძის ქუჩით	5	30	კერძო გადამზიდავი