

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №

2022 წლის ---- სექტემბერი, ქ. ბათუმი

**ბათუმის ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების საცხოვრებელი ბინებით
დაკმაყოფილების პროგრამული ღონისძიების განსაზღვრის შესახებ**

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ სხვადასხვა დროს ურების დროებით ღამის თავშესაფარში დროებითი საცხოვრისით დაკმაყოფილების მიზნით შესახლებული იქნა ექვსი ოჯახი. მუნიციპალიტეტის მიერ დაიგეგმა ურების დროებითი ღამის თავშესაფრის სარეკონსტრუქციო-სარემონტო სამუშაოები, რისი განხორციელებაც აღნიშნული ექვსი ოჯახის ღამის თავშესაფრიდან გამოყვანის გარეშე შეუძლებელი იყო. ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2021 წლის 18 აგვისტოს №14.14212305 ბრძანებით ქალაქ ბათუმში, ურების დროებით ღამის თავშესაფარში შესახლებული ექვსი ოჯახის სოციალურ-ეკონომიკური და ქონებრივი მდგომარეობის შესწავლისა და არსებული პრობლემების გადაწყვეტის წინადადებების შემუშავების მიზნით შეიქმნა კომისია. აღნიშნული ბრძანებით მერიის შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულებს დაევალით უზრუნველყონ ურების დროებით ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური და ქონებრივი მდგომარეობის მონაცემების შეგროვება, ხოლო კომისიას დაევალით მოპოვებული ინფორმაციის/დოკუმენტაციის განხილვა და ურების დროებით ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების არსებული პრობლემების გადაწყვეტის მიზნით შესაბამისი წინადადებების მომზადება. ურების დროებით ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური და ქონებრივი მდგომარეობის შეგროვებული მონაცემების თანახმად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიამ სხვადასხვა დროს ქალაქ ბათუმის ღამის თავშესაფრის შენობის თავისუფალ ფართში შეასახლა ექვსი ოჯახი, რომლებიც ცხოვრობდნენ უსასყიდლოდ, ხოლო მათი კომუნალური ხარჯები იფარებოდა ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტიდან. აღნიშნული ოჯახები მიეკუთვნება სოციალურად დაუცველ კატეგორიას და მათი სარეიტინგო ქულაა 1000. აღნიშნული ოჯახების ბათუმის დროებითი თავშესაფრის შენობაში განთავსებით და მათზე ხარჯების გაწევით მერიამ განახორციელა მზრუნველობა მიუსაფარი ოჯახების მიმართ, მაგრამ ბუნებრივია მათი თავშესაფარში მუდმივად ცხოვრება შეუძლებელი იყო და საკითხი მოითხოვდა სრულყოფილ და საბოლოო გადაწყვეტას. მითუმეტეს, აღნიშნული პრობლემა განსაკუთრებით აქტუალური გახდა იმ გარემოების გამო, რომ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას დაგეგმილი ჰქონდა დროებითი ღამის თავშესაფრის შენობის სრული რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქცია, რისი განხორციელებაც ამ ოჯახების შენობიდან გამოყვანის გარეშე შეუძლებელი იყო. არსებული გარემოებებიდან გამომდინარე, მიზანშეწონილად ჩაითვალია აღნიშნული ოჯახები ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ გაყვანილი ყოფილიყო სხვა საცხოვრებელ ფართებში ქირით და პარალელურად შემუშავებულიყო მუნიციპალური პროგრამა ამ ოჯახების საცხოვრისით დაკმაყოფილების მიზნით, რაზედაც მუნიციპალიტეტსა და ოჯახებს შორის გაფორმდა შესაბამისი ხელშეკრულებები.

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო, ზემოაღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით, მიჩნევს, რომ ბათუმის ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახები უნდა დაკმაყოფილდნენ საცხოვრებელი ბინებით წინამდებარე პროგრამის ფარგლებში, რაზეც უნდა დაევალოს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერს შესაბამისი ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ღონისძიებების განხორციელება, ხოლო აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარეს ეთხოვოს ამ განკარგულებით განსაზღვრული პროგრამის მიზნებისათვის აღნიშნულ ოჯახებს საცხოვრებელი ბინები გადასცეს საკუთრებაში.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გადაწყვიტა:

1. დამტკიცდეს ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში დროებითი საცხოვრისით დაკმაყოფილების მიზნით შესახლებული ექვსი ოჯახის საცხოვრებელი ბინებით უზრუნველყოფის წინამდებარე პროგრამული ღონისძიება.

2. დაევალოს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერს ამ განკარგულებით დამტკიცებული პროგრამული ღონისძიებიდან გამომდინარე ბათუმის ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების საცხოვრებელი ბინებით დაკმაყოფილების მიზნით შესაბამისი ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ღონისძიებების განხორციელება (ბინების შერჩევა და სხვა).

3. ეთხოვოს აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარეს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის მიმართვის საფუძველზე, მუნიციპალიტეტის მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკისათვის შესაბამისი პირობით საკუთრებაში გადაცემული ბინებიდან, მერიის მიმართვით განსაზღვრული ბინების ბათუმის ღამის თავშესაფარში მცხოვრებ ოჯახებზე უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემა.

4. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

რამაზ ჯინჭარაძე

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი **პროექტის სახელწოდება და სათაური**

„ბათუმის ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების საცხოვრებელი ბინებით დაკმაყოფილების პროგრამული ღონისძიების განსაზღვრის შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ სხვადასხვა დროს ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში დროებითი საცხოვრისით დაკმაყოფილების მიზნით შესახლებული იქნა ექვსი ოჯახი. მუნიციპალიტეტის მიერ დაიგეგმა ურეხის დროებითი ღამის თავშესაფრის სარეკონსტრუქციო-სარემონტო სამუშაოები, რისი განხორციელებაც აღნიშნული ექვსი ოჯახის ღამის თავშესაფრიდან გამოყვანის გარეშე შეუძლებელი იყო. ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2021 წლის 18 აგვისტოს №14.14212305 ბრძანებით ქალაქ ბათუმში, ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში შესახლებული ექვსი

ოჯახის სოციალურ-ეკონომიკური და ქონებრივი მდგომარეობის შესწავლისა და არსებული პრობლემების გადაწყვეტის წინადადებების შემუშავების მიზნით შეიქმნა კომისია. აღნიშნული ბრძანებით მერიის შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულებს დაევალოთ უზრუნველყონ ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური და ქონებრივი მდგომარეობის მონაცემების შეგროვება, ხოლო კომისიას დაევალოს მოპოვებული ინფორმაციის/დოკუმენტაციის განხილვა და ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების არსებული პრობლემების გადაწყვეტის მიზნით შესაბამისი წინადადებების მომზადება. ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური და ქონებრივი მდგომარეობის შეგროვებული მონაცემების თანახმად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიამ სხვადასხვა დროს ქალაქ ბათუმის ღამის თავშესაფრის შენობის თავისუფალ ფართში შეასახლა ექვსი ოჯახი, რომლებიც ცხოვრობდნენ უსასყიდლოდ, ხოლო მათი კომუნალური ხარჯები იფარებოდა ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტიდან. აღნიშნული ოჯახები მიეკუთვნება სოციალურად დაუცველ კატეგორიას და მათი სარეიტინგო ქულაა 1000. აღნიშნული ოჯახების ბათუმის დროებითი თავშესაფრის შენობაში განთავსებით და მათზე ხარჯების გაწევით მერიამ განახორციელა მზრუნველობა მიუსაფარი ოჯახების მიმართ, მაგრამ ბუნებრივია მათი თავშესაფარში მუდმივად ცხოვრება შეუძლებელი იყო და საკითხი მოითხოვდა სრულყოფილ და საბოლოო გადაწყვეტას. მითუმეტეს, აღნიშნული პრობლემა განსაკუთრებით აქტუალური გახდა იმ გარემოების გამო, რომ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას დაგეგმილი ჰქონდა დროებითი ღამის თავშესაფრის შენობის სრული რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქცია, რისი განხორციელებაც ამ ოჯახების შენობიდან გამოყვანის გარეშე შეუძლებელი იყო. არსებული გარემოებებიდან გამომდინარე, მიზანშეწონილად ჩაითვალა აღნიშნული ოჯახები ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ გაყვანილი ყოფილიყო სხვა საცხოვრებელ ფართებში ქირით და პარალელურად შემუშავებულიყო მუნიციპალური პროგრამა ამ ოჯახების საცხოვრისით დაკმაყოფილების მიზნით, რაზედაც მუნიციპალიტეტსა და ოჯახებს შორის გაფორმდა შესაბამისი ხელშეკრულებები.

ზემოაღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია მიჩნევს, რომ უნდა დამტკიცდეს ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში დროებითი საცხოვრისით დაკმაყოფილების მიზნით შესახლებული ექვსი ოჯახის საცხოვრებელი ბინებით უზრუნველყოფის პროგრამული ღონისძიება და მის ფარგლებში ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახები დაკმაყოფილდნენ საცხოვრებელი ბინებით. დამტკიცებული პროგრამული ღონისძიებიდან გამომდინარე ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას დაევალოს ბათუმის ღამის თავშესაფარში მცხოვრები ოჯახების საცხოვრებელი ბინებით დაკმაყოფილების მიზნით შესაბამისი ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ღონისძიებების განხორციელება (ბინების შერჩევა და სხვა). აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარეს ეთხოვოს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის მიმართვის საფუძველზე ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკისათვის შესაბამისი პირობით საკუთრებაში გადაცემული ბინებიდან ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიმართვით განსაზღვრული ბინების ბათუმის ღამის თავშესაფარში მცხოვრებ ოჯახებზე უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემა.

ა.ბ) პროექტის ძირითადი არსი:

ურეხის დროებით ღამის თავშესაფარში დროებითი საცხოვრისით დაკმაყოფილების მიზნით შესახლებული ექვსი ოჯახის საცხოვრებელი ბინებით უზრუნველყოფის

პროგრამული ღონისძიების ფარგლებში ბინებით დაკმაყოფილება (ურების დროებით ღონისძიების ფარგლებში სარეკონსტრუქციო-სარემონტო სამუშაოებიდან გამომდინარე).

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:

პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე პროექტის განხორციელება გავლენას არ მოახდენს.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“; საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი.

დ) პროექტის მომზადების პროცესში მიღებული კონსულტაციები

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო.

ე) პროექტის ავტორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური.

ვ) პროექტის ინიციატორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი.

ზ) განმარტებითი ბარათის მომზადებაზე უფლებამოსილი პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის
მერიის მუნიციპალური ქონების და
სერვისების მართვის სამსახურის
უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი

დავით კოპინაძე