

ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულის

განკარგულება №

2024 წლის ----- მარტი; ქალქი ბათუმი

„ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულებაში არსებულ საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხის და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულის 2018 წლის 30 მარტის №34 განკარგულებაში ცვლლებების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანულ კანონის „აფილიბრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლს მე-2 პუნქტისა და საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგად ადმინისტრაციულ კოდექსი“ 63-ე მუხლს შესაბამისად, ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულები

გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :

1. „ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულებაში არსებულ საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხის და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულის 2018 წლის 30 მარტის №34 განკარგულებაში შეტანილი იქნას შემდეგი ცვლება:

ა) განკარგულებით დამტკიცებულ ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულებაში არსებულ საპრივატიზებო უძრავ ობიექტთა ნუსხას (დანართ 1) დემატოს შემდეგი შინაარსის 265-269-ე პუნქტები:

№	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	ობიექტის მონაცემები	
				მიწის ფართობი (კვ.მ.)	შენობის ფართობი (კვ.მ.)
265	ქ. ბათუმი, თმარ მეფის გამზირი №24-ის მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.34.22.816	329	—
266	ქ. ბათუმი, ფრიდონ ხალაშის გამზირი №302	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.35.28.609	88	—
267	ქ. ბათუმი, ჰაიდარ აბაშიძის ქ. №40	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.27.13.086	59	—
268	ქ. ბათუმი, კრასნოვის ქ. №1-1ა-1ბ-ს მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.34.25.1012	427	—
269	ქ. ბათუმი, იოსებ გრიშაშვილის №2დ-ს მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.30.25.018	158	—

ბ) განკარგულებით დამტკიცებულ ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკრებულებაში არსებულ უძრავი ქონების პრივატიზების გეგმას (დანართ 2) დემატოს შემდეგი შინაარსის 265- 269-ე პუნქტები:

№	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	ობიექტის მონაცემები		საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)	აუქციონის ფორმა (უპირობო/ირობებიანი)	ქონების სრულ ღირებულების გადახდის სავარაუდო პერიოდი ან/და პერიოდობა
				მიწის ფართობი (კვმ)	შენობის ფართობი (კვმ)			
265	ქ. ბათუმი, თმარ მეფის გამზირი №24-ის მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.34.22.816	329	—	128 050	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარულ დღე
266	ქ. ბათუმი, ფრიდონ ხალაშის გამზირი №302	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.35.28.609	88	—	15 200	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარულ დღე
267	ქ. ბათუმი, ჰაიდარ აბაშიძის ქ. №40	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.27.13.086	59	—	79 550	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარულ დღე

268	ქ. ბათუმი, კრასნოვის ქ. №1-1ა-1ბ-ს მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.34.25.10 12	427	—	156 160	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარულ დღე
269	ქ. ბათუმი, იოსებ გრიშაშვილის №2დ-ს მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.30.25.01 8	158	—	116 800	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარულ დღე

გ) განკარგულებით დამტყიცებულ, ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკუთრებაში არსებულ უძრავი ქონების პრივატიზების გეგმის (დანართ 2) პუნქტი 68-ე, 176-ე, 194-ე და 195-ე ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

№	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	ობიექტის მონაცემები		საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)	აუქციონის ფორმა (უპირობო/პირობებიანი)	ქონების სრულ ღირებულების გადახდის სავარაუდო პერიოდი ან/და პერიოდობა
				მიწის ფართობი (კვმ)	შენობის ფართობი (კვმ)			
68	ქ. ბათუმი, შალა ინასარიძის ქ. №1ბ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.24.07.115	33	—	76 855	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარულ დღე
76	ქ. ბათუმი, კორნა ერისთავის ქ. №19	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.35.28.607	48	—	8 300	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარულ დღე
94	ქ. ბათუმი, ფ. მეფე/ელავა №3/3	ფართი	05.21.31.004.01.	—	149.11	449 800	პირობებიანი	ხელეკრულების გაფორმებიდან 06 თვეში
195	ქ. ბათუმი, ფ. მეფე/ელავა №3/3	ფართი	05.21.31.004.01.03	—	149.11	449 800	პირობებიანი	ხელეკრულების გაფორმებიდან 06 თვეში

დ) განკარგულებით დამტყიცებულ ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკუთრებაში არსებულ საპრივატიზებო მოძრავი ობიექტთა ნუსხა (დანართ 3) პუნქტები 1-9 ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

№	მოძრავი ობიექტის დასახელება	მაილენტიფიცირებულ/მანხასიათებელ ნიშანი	ექსპლუატაციის ვადა	ზომის ერთეულ	რაოდენობა
1	საბავშვო კარსელი	მეორადი	—	კომპლექტი	1
2	ატრაქციონი მატარებელი „რიო ბრაო“	მეორადი	—	კომპლექტი	1
3	რკინა-ბეტონის ფელ	მეორადი	—	6,0მ/2,0მ/0,14მ	1
4	ბუნებრივი გრანიტის ქვაფენილი	მეორადი	—	კვ.მ	1 (80 ცალი)
5	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა - მარკა TOYOTA, მოდელი - COROLLA LE, ტიპი - სედანი	სარეგისტრაციო ნომერი: DV815DV, საიდენტიფიკაციო ნომერი: JTNBM58E80J004099	გამომშვების წელი 2008	—	—
6	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა (მარკა - „HONDA“ მოდელი - RIDGELINE“, ტიპი - პიკაპი	სარეგისტრაციო ნომერი: LX607LL, საიდენტიფიკაციო ნომერი: 2HJYK16216H563148	გამომშვების წელი 2006	—	—
7	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა მარკა - „FORD, მოდელი - SIERA 2.0 CL, ტიპი - მსუბუქი	სარეგისტრაციო ნომერი: BBD660, საიდენტიფიკაციო ნომერი: WFOFXXGBBFHY07310	გამომშვების წელი 1990	—	—
8	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა მარკა - OPEL, მოდელი - VECTRA 1.8 I, ტიპი - მსუბუქი	სარეგისტრაციო ნომერი: KIM047, საიდენტიფიკაციო ნომერი: WOL000087L1158501	გამომშვების წელი 1990	—	—
9	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა (მარკა - TOYOTA მოდელი - PRIUS, ტიპი - ჰიბრიდი	სარეგისტრაციო ნომერი: XV919VX საიდენტიფიკაციო ნომერი: JTDKN3DU9A1061433	გამომშვების წელი 2009	—	—

ე) განკარგულებით დამტყიცებულ ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკუთრებაში არსებულ საპრივატიზებო მოძრავი ობიექტთა გეგმა (დანართ 4) პუნქტები 1-9 ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

№	მოდრავი ობიექტის დასახელება	მაილენტიფიცირებელი/მასხასიათებელი ნიშანი	ექსპლუატაციის ვადა	ზომის ერთეული	რაოდენობა	საწყისი საპრივატიზაციო საფასური (ლარი)	აუქციონის ფორმა (უპირობო/პირობებიანი)	ქონების სრულ ღირებულების გადახდის სავარაუდო პერიოდის ან/და პერიოდობა
1	საბავშვო კარსელი	მეორადი	—	კომპლექტი	1	22000	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
2	ატრაქციონი მატარებელი „რიობროსი“	მეორადი	—	კომპლექტი	1	20000	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
3	რეინა-ბეტონის ფა	მეორადი	—	6,0მ/2,0მ/0,14მ	1	200	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
4	ბუნებრივი გრანიტის ქვაფენილი	მეორადი	—	კვ.მ	1 (80 ცალი)	40	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
5	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა - მარკა TOYOTA, მოდელი - COROLLA LE, ტიპი - სედანი	სარეგისტრაციო ნომერი: DV815DV, საიდენტიფიკაციო ნომერი: JTNBM58E80J004099	გამოშვების წელი 2008	—	—	4500	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
6	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა (მარკა - „HONDA“ მოდელი - RIDGELINE, ტიპი - პიკაპი	სარეგისტრაციო ნომერი: LX607LL საიდენტიფიკაციო ნომერი: 2HJYK16216H563148	გამოშვების წელი 2006	—	—	11500	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
7	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა მარკა - FORD, მოდელი - SIERA 2.0 CL, ტიპი - მსუბუქი	სარეგისტრაციო ნომერი: BBD660, საიდენტიფიკაციო ნომერი: WFOFXGGBFHY07310	გამოშვების წელი 1990	—	—	500	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
8	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა მარკა - OPEL, მოდელი - VECTRA 1.8 I, ტიპი - მსუბუქი	სარეგისტრაციო ნომერი: KIM047, საიდენტიფიკაციო ნომერი: WOL000087L1158501	გამოშვების წელი 1990	—	—	500	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში
9	სატრანსპორტო საშუალება ავტომანქანა (მარკა - TOYOTA მოდელი - PRIUS, ტიპი - ჰიბრიდი	სარეგისტრაციო ნომერი: XV919VX საიდენტიფიკაციო ნომერი: JTDKN3DU9A1061433	გამოშვების წელი 2009	—	—	1100	უპირობო	ხელეკრულების გაფორმებიდან 15 დღეში

2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქალაქი ბათუმი, ზუბალშვილს ქ. №30) მისი კანონმდებლობით დადგენილ წესით გაცნობიდან ერთ თვის ვადაში.

3. განკარგულება ძალშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

რამაზ ჯინჭარაძე

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

პროექტის სახელწოდება და სათური

**„ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკუთრებაში არსებულ საპრივატიზებო
ობიექტების ნუსხის და
პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის
საკრებულოს
2018 წლის 30 მარტის N34 განკარგულებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე
განკარგულების პროექტი**

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის მერიამი წარმოადგენილ განცხადების საფუძველზე ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის საკუთრებაში დარეგისტრირებულ უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთს) ქალქ ბათუმის მუნიციპალტეტის საკუთრებაში არსებულ საპრივატიზებო უძრავი

ობიექტების ნუსხასა და პრივატიზების გეგმაში შეტანა, შემდგომი მათ განკარგვის მიზნით.

ა.ბ) პროექტის არსი: ქაღაჯ ბათუმის მუნიციპალტეტის ქონების საპრივატიზებო უძრავი ობიექტების ნუსხასა და პრივატიზების გეგმაში ცვლლებების შეტანა.

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელ ხარჯების დაფინანსების წყარო: პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

პროექტის განხორციელება დადებითად აისახება ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე მითითებულ ქონების პრივატიზების შემთხვევაში, აუქციონში გამარჯვებულს მიერ ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის ბიუჯეტში შეტანილ საპრივატიზებო საფასურის სახით.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“;

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილება „მუნიციპალტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“.

დ) პროექტის მომზადების პროცესში მიღებულ კონსულტაციები

ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის მერიის ადმინისტრაცია.

ე) პროექტის ავტორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური.

ვ) პროექტის ინიციატორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის მერია.

ზ) განმარტებით ბარათს მომზადებაზე უფლებამოსილ პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

**ქ. ბათუმის მუნიციპალტეტის მერიის
მუნიციპალური ქონების და სერვისების
მართვის
დავით კობინაძე**

სამსახურის

უფროსი