

**ქ. ბათუმი, ივანე ჯავახიშვილის ქ. #78ბ; კორპუსი "გ" და კორპუსი "დ"; ს/კ #05.26.02.015**

"გ" კორპუსის საერთო ფართი - 1340,50 კვ.მ.; "დ" " კორპუსის საერთო ფართი - 1343,31 კვ.მ.; სულ - 2683,81 კვ.მ.

კორპუსი "გ"- 20 ბინა; კორპუსი "დ" - 20 ბინა; სულ 40 ბინა.

"გ" კორპუსში 20 ბინის საერთო ფართი - 1155,95 კვ.მ.; "დ" " კორპუსში 20 ბინის საერთო ფართი - 1157,81 კვ.მ.; სულ 40 ბინის ფართი 2313,76 კვ.მ.;

"გ" და "დ" კორპუსების ღირებულება სულ 2 291 495, 63 ლრ.

**ბინის 1 კვ.მ. ფართის საერთო სარგებლობის ფართებთან ერთად ღირებულება:  $2\,291\,495,63 / 2313,76 = 990,40$  ლარი**

#05.26.02.015 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ 3174,00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე სულ უნდა აშენდეს 4 სახლი;

4 სახლში 80 ბინის საერთო ფართი:  $2313,76 * 2 = 4627,52$  კვ.მ.

მიწის ნორმატიული ღირებულება:  $3174,00 * 135$  ლრ. = 428 490,0 ლრ.;

**ბინის 1 კვ.მ. ფართზე წილობრივი მიწის ღირებულება:  $428\,490,0 / 4627,52 = 92,60$  ლრ.**

**ბინის 1 კვ.მ. ფართის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად:  $990,40 + 92,60 = 1083,0$  ლარი.**

"გ" კორპუსში 20 ბინის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად 1 251 893,85 ლარი.

"დ" კორპუსში 20 ბინის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად 1 253 908,23 ლარი.

**"გ" და "დ" კორპუსებში 40 ბინის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად სულ 2 505 802,08 ლარი.**

ვადა - 15 წელი - 180 თვე

---

ქ. ბათუმი, ივანე ჯავახიშვილის ქ. #78ბ (კორპუსი "გ" )

#	კორპუსი	სადარბაზო	სართული	ბინა #	ფართი (კვ.მ.)	ბინის 1 კვ.მ. ფართის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად (ლარი)	ბინის ღირებულება სულ საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად (ლარი)	ვადა (თვე)	ყოველთვიური გადასახადი	საკადასტრო კოდი
1	გ	I	1	1	56,47	1083	61157,01	180	339,76	05.26.02.015.02.001
2	გ	I	1	2	72,92	1083	78972,36	180	438,74	05.26.02.015.02.002
3	გ	I	1	3	56,5	1083	61189,50	180	339,94	05.26.02.015.02.003
4	გ	I	1	4	34,55	1083	37417,65	180	207,88	05.26.02.015.02.004
5	გ	I	2	5	59,85	1083	64817,55	180	360,10	05.26.02.015.02.005
6	გ	I	2	6	76,81	1083	83185,23	180	462,14	05.26.02.015.02.006
7	გ	I	2	7	59,82	1083	64785,06	180	359,92	05.26.02.015.02.007
8	გ	I	2	8	38,17	1083	41338,11	180	229,66	05.26.02.015.02.008
9	გ	I	3	9	60,21	1083	65207,43	180	362,26	05.26.02.015.02.009
10	გ	I	3	10	76,91	1083	83293,53	180	462,74	05.26.02.015.02.010
11	გ	I	3	11	59,97	1083	64947,51	180	360,82	05.26.02.015.02.011
12	გ	I	3	12	38,28	1083	41457,24	180	230,32	05.26.02.015.02.012
13	გ	I	4	13	59	1083	63897,00	180	354,98	05.26.02.015.02.013
14	გ	I	4	14	76,18	1083	82502,94	180	458,35	05.26.02.015.02.014
15	გ	I	4	15	58,76	1083	63637,08	180	353,54	05.26.02.015.02.015
16	გ	I	4	16	37,64	1083	40764,12	180	226,47	05.26.02.015.02.016
17	გ	I	5	17	60,03	1083	65012,49	180	361,18	05.26.02.015.02.017
18	გ	I	5	18	76,62	1083	82979,46	180	461,00	05.26.02.015.02.018
19	გ	I	5	19	59,2	1083	64113,60	180	356,19	05.26.02.015.02.019
20	გ	I	5	20	38,06	1083	41218,98	180	228,99	05.26.02.015.02.020

1155,95

1251893,85

6954,97

ქ. ბათუმი, ივანე ჯავახიშვილის ქ. #78ბ (კორპუსი "დ" )

#	კორპუსი	სადარბაზო	სართული	ბინა #	ფართი (კვ.მ.)	ბინის 1 კვ.მ. ფართის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად (ლარი)	ბინის ღირებულება სულ საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად (ლარი)	ვადა (თვე)	ყოველთვიური გადასახადი	საკადასტრო კოდი
1	დ	I	1	1	56,64	1083	61341,12	180	340,78	05.26.02.015.01.001
2	დ	I	1	2	72,83	1083	78874,89	180	438,19	05.26.02.015.01.002
3	დ	I	1	3	56,45	1083	61135,35	180	339,64	05.26.02.015.01.003
4	დ	I	1	4	34,67	1083	37547,61	180	208,60	05.26.02.015.01.004
5	დ	I	2	5	59,97	1083	64947,51	180	360,82	05.26.02.015.01.005
6	დ	I	2	6	76,63	1083	82990,29	180	461,06	05.26.02.015.01.006
7	დ	I	2	7	59,57	1083	64514,31	180	358,41	05.26.02.015.01.007
8	დ	I	2	8	37,86	1083	41002,38	180	227,79	05.26.02.015.01.008
9	დ	I	3	9	59,95	1083	64925,85	180	360,70	05.26.02.015.01.009
10	დ	I	3	10	76,37	1083	82708,71	180	459,49	05.26.02.015.01.010
11	დ	I	3	11	59,67	1083	64622,61	180	359,01	05.26.02.015.01.011
12	დ	I	3	12	37,89	1083	41034,87	180	227,97	05.26.02.015.01.012
13	დ	I	4	13	60,66	1083	65694,78	180	364,97	05.26.02.015.01.013
14	დ	I	4	14	76,05	1083	82362,15	180	457,57	05.26.02.015.01.014
15	დ	I	4	15	59,69	1083	64644,27	180	359,13	05.26.02.015.01.015
16	დ	I	4	16	37,95	1083	41099,85	180	228,33	05.26.02.015.01.016
17	დ	I	5	17	60,44	1083	65456,52	180	363,65	05.26.02.015.01.017
18	დ	I	5	18	76,33	1083	82665,39	180	459,25	05.26.02.015.01.018
19	დ	I	5	19	59,86	1083	64828,38	180	360,16	05.26.02.015.01.019
20	დ	I	5	20	38,33	1083	41511,39	180	230,62	05.26.02.015.01.020
					<b>1157,81</b>		<b>1253908,23</b>		<b>6966,16</b>	