

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №

\_\_\_ აპრილი, 2020 წელი

ქალაქი ბათუმი

**ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული 21 ერთეული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკისათვის უსასყიდლოდ, საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის და 108-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :

1. აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკას შემდგომი განკარგვის მიზნით უსასყიდლოდ, საკუთრებაში გადაეცეს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული, ქვემოთ ჩამოთვლილი 21 (ოცდაერთი) ერთეული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი:

- 1.1) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.29.01.568;
- 1.2) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.29.01.570;
- 1.3) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.29.01.569;
- 1.4) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.29.01.567;
- 1.5) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.29.01.566;
- 1.6) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.627;
- 1.7) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.620;
- 1.8) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.619;
- 1.9) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.628;
- 1.10) 64 კვ.მ.-საკადასტრო კოდი №22.28.04.615;
- 1.11) 64 კვ.მ.-საკადასტრო კოდი №22.28.04.618;
- 1.12) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.621;
- 1.13) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.625;
- 1.14) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.616;
- 1.15) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.626;
- 1.16) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.622;
- 1.17) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.624;
- 1.18) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.614;
- 1.19) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.617;
- 1.20) 196კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №22.28.04.623;
- 1.21) 77 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი №05.32.06.220.

2. ეთხოვოს აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობას უზრუნველყოს წინამდებარე განკარგულების პირველი პუნქტით უსასყიდლოდ გადაცემული ქონების საჯარო რეესტრში აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში რეგისტრაცია.

3. წინამდებარე განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაც-

ნობიდან ერთი თვის ვადაში, რა დროსაც მხარეს წარმოადგენს ქალაქ ბათუმის მუნიცი-  
პალიტეტის მერია.

4. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

სულიკო თეზიძე

## გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი   ბ ა რ ა თ ი

### პროექტის სახელწოდება და სათაური

„ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული 21 ერთეული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკისათვის უსასყიდლოდ, საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიაში შემოვიდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის 2020 წლის 21 აპრილის #683/02 (#6882/25) წერილი, რომელშიც აღნიშნულია, რომ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს მიერ განხორციელდა ქალაქ ბათუმის სამრეწველო ზონის ტერიტორიის დაგეგმარება, სხვადასხვა საწარმოების ამოქმედების, სამრეწველო ზონის განვითარების ხელშეწყობისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მოწყობის მიზნით. აღნიშნულთან დაკავშირებით სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს ეთხოვა მოსაზრების წარმოდგენა ე.წ. სამრეწველო ზონის საპროექტო არეალში უკვე არსებული ანძების მდინარის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზემონაცვლეობასთან დაკავშირებით. ასევე ეთხოვა ინფორმაციის მოწოდება სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს მიერ მახოს ხიდიდან ე.წ. სამრეწველო ზონამდე არსებულ მონაკვეთში დაგეგმილი ტექნიკური სამუშაოების შესახებ, ტერიტორიების UTM კოორდინატების მითითებით.

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს მიერ 2019 წლის მაისში აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს წარედგინა ქალაქ ბათუმში, ახალი სამრეწველო ზონის პროექტის არეალში ახალი ელექტროგადამცემი ხაზის ანძების განთავსებისათვის შერჩეული 21 მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომვითი ნახაზები.

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს 2019 წლის 23 დეკემბრის #01-01-10/6317 (#32818/25) მომართვის საფუძველზე ახალი ელექტროგადამცემი ხაზის ანძების განთავსებისათვის შერჩეული 21 მიწის ნაკვეთი დარეგისტრირდა ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში:

- |  |   |
|--|---|
| 1) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.29.01.568; | 12) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.621; |
| 2) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.29.01.570; | 13) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.625; |
| 3) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.29.01.569; | 14) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.616; |
| 4) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.29.01.567; | 15) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.626; |
| 5) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.29.01.566; | 16) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.622; |
| 6) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.627; | 17) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.624; |
| 7) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.620; | 18) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.614; |
| 8) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.619; | 19) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.617; |
| 9) 64 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.628; | 20) 196კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #22.28.04.623; |
| 10) 64 კვ.მ.-საკადასტრო კოდი #22.28.04.615;  | 21) 77 კვ.მ. - საკადასტრო კოდი #05.32.06.220; |
| 11) 64 კვ.მ.-საკადასტრო კოდი #22.28.04.618;  |   |

ახალი სამრეწველო ზონის განვითარების ხელშეწყობისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მოწყობის მიზნით, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობას მიზანშეწონილად მიაჩნია განხორციელდეს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული 21 ერთეული მიწის ნაკვეთის აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემა, შემდგომში

მათი სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-სათვის საკუთრებაში გადასაცემად, ახალი ელექტროგადამცემი ხაზის ანძების მშენებლობის მიზნით და ითხოვს ჩამოთვლილი მიწის ნაკვეთების აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემას.

ა.ბ) პროექტის ძირითადი არსი:

ახალი სამრეწველო ზონის განვითარებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მოწყობის საქმეში აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობისა და სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-სათვის ხელშეწყობა.

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:

პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე პროექტის განხორციელება გავლენას არ მოახდენს.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“; საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი.

დ) პროექტის მომზადების პროცესში მიღებული კონსულტაციები

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობა;

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო.

ე) პროექტის ავტორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური.

ვ) პროექტის ინიციატორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი.

ზ) განმარტებითი ბარათის მომზადებაზე უფლებამოსილი პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის

მერიის მუნიციპალური ქონების და

სერვისების მართვის სამსახურის

უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი

დავით კოპინაძე