

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №

2019 წლის ---- -----, ქ. ბათუმი

მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“
განხორციელების მიზნით გასატარებელი ღონისძიებების
შესახებ

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 თებერვლის №15 განკარგულებით დამტკიცდა ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის 2019 წლის ბიუჯეტით დამტკიცებული პროგრამის „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია, დემონტაჟი“ ქვეპროგრამით „საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა“ გათვალისწინებული საცხოვრებელი სახლით („ხელმისაწვდომი საცხოვრისით“) სარგებლობის კრიტერიუმები და ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტი. ამავე განკარგულებით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერს დაევალა ხელმისაწვდომი საცხოვრისით მოსარგებლეთა შერჩევის პროცესის დაწყების მიზნით, განკარგულებით დამტკიცებული კრიტერიუმებისა და ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტის მიხედვით, უზრუნველყოს შემდგომი პროცედურების განხორციელება - დაინტერესებულ პირთა განცხადებების მიღების, განხილვის, ბენეფიციართა შერჩევის და ბენეფიციარებისთვის საცხოვრებელი ბინების გადაცემის მარეგულირებელი შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების პროექტების მომზადება და საკრებულოსთვის დასამტკიცებლად წარდგენა.

მუნიციპალური პროგრამა „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ ითვალისწინებს დამტკიცებული კრიტერიუმების საფუძველზე შერჩეული ოჯახებისათვის იზოლირებული, კეთილმოწყობილი ბინის, მისი თვითღირებულების 15 წლის განმავლობაში გადახდის სანაცვლოდ, საკუთრების უფლებით გადაცემას. აღნიშნულის განხორციელება შესაძლებელია შერჩეული ოჯახებისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით საცხოვრებელი ბინის საკუთრების უფლებით გადაცემით, რისი განხორციელებაც მუნიციპალიტეტის მიერ მოქმედი კანონმდებლობით შეუძლებელია, რადგან საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 118-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის ქონების საკუთრების უფლებით გადაცემა შესაძლებელია მხოლოდ აუქციონის ფორმით. საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 122-ე მუხლის შესაბამისად, პირდაპირი განკარგვის წესით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო საკრებულოს თანხმობით მუნიციპალიტეტის ქონებას გადაცემს მხოლოდ სარგებლობის უფლებით. შესაბამისად, მოქმედი კანონმდებლობით, მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მიერ დამოუკიდებლად განხორციელება შეუძლებელია.

„აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ქონების მართვისა და განკარგვის შესახებ“ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის კანონის მე-12 მუხლის თანახმად, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარე უფლებამოსილია აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზება განახორციელოს პირდაპირი მიყიდვის ფორმით. ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ორგანოების მიერ ჩაითვალა, რომ იმისათვის, რომ განხორციელდეს მუნიციპალური პროგრამა „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“, საჭიროა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის მხარდაჭერა, რაც გულისხმობს აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის მიერ საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ მე-9 მუხლის

შესაბამისად ადმინისტრაციული დაპირების გაცემას, რომ განხორციელებს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემული საცხოვრებელი ბინების პირდაპირი მიყიდვის ფორმით, სიმბოლურ ფასად (ერთი ლარი) საკუთრების უფლებით გადაცემას მუნიციპალურ პროგრამაში „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ მონაწილე იმ პირებისთვის, რომლებიც სრულად და ჯეროვნად შეასრულებენ მუნიციპალიტეტის წინაშე ნაკისრ ვალდებულებებს.

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2019 წლის 18 აპრილის №25/7172 წერილით აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარეს ეთხოვა მუნიციპალური პროგრამისათვის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ გამოეცხადებინა მხარდაჭერა და გაეცა ადმინისტრაციული დაპირება. აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის 2019 წლის 05 სექტემბრის №350 ბრძანებით გაიცა ადმინისტრაციული დაპირება ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადასაცემი საცხოვრებელი ბინების „აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ქონების მართვისა და განკარგვის შესახებ“ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის კანონით დადგენილი წესით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მუნიციპალურ პროგრამაში - „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ მონაწილე იმ პირებისათვის საკუთრების უფლებით გადაცემის თაობაზე, რომლებიც სრულად და ჯეროვნად შეასრულებენ მუნიციპალიტეტის წინაშე ნაკისრ ვალდებულებებს, იმ შემთხვევაში თუ ქონებ(ებ)ის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემა მოხდება პოზიტიური პირობით (გადაცემის ფასის, ქონების მიმღების, ქონების საიდენტიფიკაციო მონაცემების მითითებით).

აღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო თვლის, რომ მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განსახორციელებლად საჭიროა:

ა) დამტკიცებული სარგებლობის კრიტერიუმებისა და ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტის საფუძველზე მოხდეს პროგრამით მოსარგებლეთა შერჩევა;

ბ) ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მიერ, საკრებულოს თანხმობით, განხორციელდეს შერჩეული ოჯახებისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით 15 წლის ვადით საცხოვრებელი ბინების გადაცემა, ბინის თვითღირებულების ქირის სახით დაფარვის სანაცვლოდ;

გ) იმ ოჯახებთან დაკავშირებით, ვინც სრულად და ჯეროვნად შეასრულებს მუნიციპალიტეტის წინაშე ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის 2019 წლის 05 სექტემბრის №350 ბრძანებით გაცემული ადმინისტრაციული დაპირების გათვალისწინებით, მოხდეს საცხოვრებელი ბინების საქართველოს ორგანული კანონით „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ დადგენილი წესით აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემა პოზიტიური პირობით (გადაცემის ფასის, ქონების მიმღების, ქონების საიდენტიფიკაციო მონაცემების მითითებით) და აღნიშნული ოჯახებისათვის საცხოვრებელი ბინების აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის მიერ სიმბოლურ ფასად (ერთი ლარი) საკუთრების უფლებით გადაცემა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-19 მუხლის „ბ“ ქვეპუნქტის და 24-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ

გ ა დ ა წ ყ ი ტ ა :

1. მუნიციპალური პროგრამა „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განხორციელდეს შემდეგი წესით:

ა) დამტკიცებული სარგებლობის კრიტერიუმებისა და ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტის საფუძველზე მოხდეს პროგრამით მოსარგებლეთა შერჩევა;

ბ) ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელ ორგანოს მიეცეს თანხმობა განახორციელოს შერჩეული ოჯახებისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით 15 წლის ვადით საცხოვრებელი ბინების გადაცემა, ბინის თვითღირებულების ქირის სახით დაფარვის სანაცვლოდ;

გ) იმ ოჯახებთან დაკავშირებით, ვინც სრულად და ჯეროვნად შეასრულებს მუნიციპალიტეტის წინაშე ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის 2019 წლის 05 სექტემბრის №350 ბრძანებით გაცემული ადმინისტრაციული დაპირების გათვალისწინებით, მოხდეს საცხოვრებელი ბინების საქართველოს ორგანული კანონით „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ დადგენილი წესით აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემა პოზიტიური პირობით (გადაცემის ფასის, ქონების მიმდების, ქონების საიდენტიფიკაციო მონაცემების მითითებით) და განხორციელდეს აღნიშნული ოჯახებისათვის საცხოვრებელი ბინების აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის მიერ სიმბოლურ ფასად (ერთი ლარი) საკუთრების უფლებით გადაცემა.

2. დაევალოს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერს განსაზღვროს პროგრამის ფარგლებში განაცხადების მიღების და დასრულების დრო, დაამტკიცოს შესაბამისი აუცილებელი ფორმები, დაინტერესებული პირების მიერ წარმოსადგენი დოკუმენტაციის ჩამონათვალი, განსაზღვროს განაცხადების მიღებაზე და პროგრამის განხორციელებაზე პასუხისმგებელი პირები, ასევე განახორციელოს სხვა საჭირო ღონისძიებები.

3. მიღებული განაცხადების შესწავლა-გადარჩევა, აპლიკანტი ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური მდგომარეობის შესწავლა, ანკეტის შევსება, აპლიკანტი ოჯახების მონაცემთა ბაზის შექმნა (ოჯახები, რომლებიც აკმაყოფილებენ პროგრამით სარგებლობის მინიმალურ მოთხოვნებს) და აპლიკანტი ოჯახებისთვის სარეიტინგო ქულების მინიჭება განხორციელდეს სახელმწიფო შესყიდვების საშუალებით, შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე მოწვეული კონსულტანტის მიერ.

4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის.: ქალაქი ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი დადგენილი წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, რა დროსაც მხარეს წარმოადგენს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი.

5. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

სულიკო თებიძე

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

პროექტის სახელწოდება და სათაური

მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“
განხორციელების მიზნით გასატარებელი ღონისძიებების შესახებ

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 თებერვლის №15 განკარგულებით დამტკიცდა ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის 2019 წლის ბიუჯეტით დამტკიცებული პროგრამის „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია, დემონტაჟი“ ქვეპროგრამით „საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა“ გათვალისწინებული საცხოვრებელი სახლით („ხელმისაწვდომი საცხოვრისით“) სარგებლობის კრიტერიუმები და ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტი. ამავე განკარგულებით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერს დაევალა ხელმისაწვდომი საცხოვრისით მოსარგებლეთა შერჩევის პროცესის დაწყების მიზნით, განკარგულებით დამტკიცებული კრიტერიუმებისა და ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტის მიხედვით, უზრუნველყოს შემდგომი პროცედურების განხორციელება - დაინტერესებულ პირთა განცხადებების მიღება, განხილვა, ბენეფიციართა შერჩევა და ბენეფიციარებისთვის საცხოვრებელი ბინების გადაცემის მარეგულირებელი შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების პროექტების მომზადება და საკრებულოსთვის დასამტკიცებლად წარდგენა.

მუნიციპალური პროგრამა „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ ითვალისწინებს დამტკიცებული კრიტერიუმების საფუძველზე შერჩეული ოჯახებისათვის იზოლირებული, კეთილმოწყობილი ბინის, მისი თვითღირებულების 15 წლის განმავლობაში გადახდის სანაცვლოდ, საკუთრების უფლებით გადაცემას. აღნიშნულის განხორციელება შესაძლებელია შერჩეული ოჯახებისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით საცხოვრებელი ბინის საკუთრების უფლებით გადაცემით, რისი განხორციელებაც მუნიციპალიტეტის მიერ მოქმედი კანონმდებლობით შეუძლებელია, რადგან საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 118-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის ქონების საკუთრების უფლებით გადაცემა შესაძლებელია მხოლოდ აუქციონის ფორმით. საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 122-ე მუხლის შესაბამისად, პირდაპირი განკარგვის წესით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო საკრებულოს თანხმობით მუნიციპალიტეტის ქონებას გასცემს მხოლოდ სარგებლობის უფლებით. შესაბამისად, მოქმედი კანონმდებლობით, მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მიერ დამოუკიდებლად განხორციელება შეუძლებელია.

შესაბამისად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2019 წლის 18 აპრილის №25/7172 წერილით აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარეს ეთხოვა მუნიციპალური პროგრამისათვის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ გამოცეხადებინა მხარდაჭერა და გაეცა ადმინისტრაციული დაპირება, რაზედაც აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის 2019 წლის 05 სექტემბრის №350 ბრძანებით გაცემული იქნა ადმინისტრაციული დაპირება „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადასაცემი საცხოვრებელი ბინების „აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ქონების მართვისა და განკარგვის შესახებ“ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის კანონით დადგენილი წესით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მუნიციპალურ პროგრამაში - „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ მონაწილე იმ პირებისათვის საკუთრების უფლებით გადაცემის თაობაზე, რომლებიც სრულად და ჯეროვნად შეასრულებენ მუნიციპალიტეტის წინაშე ნაკისრ ვალდებულებებს, იმ შემთხვევაში თუ ქონებ(ებ)ის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემა მოხდება პოზიტიური პირობით (გადაცემის ფასის, ქონების მიმდების, ქონების საიდენტიფიკაციო მონაცემების მითითებით)“. შესაბამისად, დამტკიცებული სარგებლობის კრიტერიუმებისა და ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტის საფუძველზე უნდა მოხდეს პროგრამით მოსარგებლეთა შერჩევა, განხორციელდეს შერჩეული ოჯახებისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით 15 წლის ვადით საცხოვრებელი ბინების გადაცემა, ბინის თვითღირებულების ქირის სახით დაფარვის სანაცვლოდ; იმ ოჯახებთან დაკავშირებით, ვინც სრულად და ჯეროვნად შეასრულებს მუნიციპალიტეტის წინაშე ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის 2019 წლის 05 სექტემბრის №350 ბრძანებით გაცემული ადმინისტრაციული დაპირების გათვალისწინებით, მოხდეს საცხოვრებელი ბინების საქართველოს ორგანული კანონით „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს დადგენილი წესით აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემა პოზიტიური პირობით (გადაცემის ფასის, ქონების მიმდების, ქონების საიდენტიფიკაციო მონაცემების მითითებით) და განხორციელდეს აღნიშნული ოჯახებისათვის საცხოვრებელი ბინების აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის მიერ სიმბოლურ ფასად (ერთი ლარი) საკუთრების უფლებით გადაცემა.

მითითებული ღონისძიების განხორციელების მიზნით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის 2019 წლის ბიუჯეტით დამტკიცებული პროგრამის „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია, დემონტაჟი“ ქვეპროგრამით - „საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა“ გათვალისწინებული იყო და დასრულდა ორი ერთეული 5 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. ბათუმში, ჯავახიშვილის ქ. №78ა-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე. ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“-ს 2019 წლის 25 ივნისის №90/1930 წერილი.

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას მიზანშეწონილად მიაჩნია, მიღებული იქნას განკარგულება მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განხორციელების მიზნით გასატარებელი ღონისძიებების შესახებ. რის შემდგომაც ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია, ხელმისაწვდომი საცხოვრისით მოსარგებლეთა შერჩევის პროცესის დაწყების მიზნით, განსაზღვრავს პროგრამის ფარგლებში განაცხადების მიღების და დასრულების დროს, დამტკიცებს შესაბამის აუცილებელ ფორმებს, დაინტერესებული პირების მიერ წარმოსადგენი დოკუმენტაციის ჩამონათვალს, განსაზღვრავს განაცხადების მიღებაზე და პროგრამის განხორციელებაზე პასუხისმგებელი პირებს, ასევე განახორციელებს სხვა საჭირო ღონისძიებებს.

ამასთანავე, იმის გათვალისწინებით, რომ კონსულტანტების მიერ პროგრამით სარგებლობის კრიტერიუმების შემუშავების დროს პროგრამის ბენეფიციართა მიერ ყოველთვიურად გადასახდელი თანხები დაანგარიშებულია 2016 წლის მდგომარეობით, თანხების დაანგარიშება ამ ეტაპზე არ არის განხორციელებული, თუმცა მიმდინარეობს თანხების დღეის მდგომარეობით დაანგარიშება.

ა.ბ) პროექტის ძირითადი არსი:

წინამდებარე პროექტის მიღების ძირითადი არსია მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განხორციელების მიზნით შესაბამისი ღონისძიებების გატარება.

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:
პროექტის განხორციელება მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე პროექტის განხორციელება გავლენას მოახდენს სახელმწიფო შესყიდვების საშუალებით, შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე მოწვეული კონსულტანტის დასაფინანსებლად.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან
საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“.

დ) პროექტის მომზადების პროცესში მიღებული კონსულტაციები:

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობა;

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაცია;

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური პოლიტიკის სამსახური;

ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“;

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახური;

ე) პროექტის ავტორი:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური;

ვ) პროექტის ინიციატორი:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია.

ზ) განმარტებითი ბარათის მომზადებაზე უფლებამოსილი პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის
მერიის მუნიციპალური ქონების და
სერვისების მართვის სამსახურის
უფროსის მ/ შემსრულებელი

დავით კოპინაძე



საქართველო
აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის
მთავრობის თავმჯდომარის

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № 350

2019 წლის 5 სექტემბერი ქ. ბათუმი

**ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის
ადმინისტრაციული დაპირების გაცემის შესახებ**

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს 2019 წლის 28 აგვისტოს N 01-01-10/4336 წერილის გათვალისწინებით, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლის, „აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის სტრუქტურის, უფლებამოსილებისა და საქმიანობის წესის შესახებ“ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის კანონის მე-9 მუხლის მე-2 პუნქტის „ზ“ ქვეპუნქტისა და „აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ქონების მართვისა და განკარგვის შესახებ“ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის კანონის შესაბამისად.

1. გაიცეს ადმინისტრაციული დაპირება. ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადასაცემი საცხოვრებელი ბინების „აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ქონების მართვისა და განკარგვის შესახებ“ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის კანონით დადგენილი წესით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მუნიციპალურ პროგრამაში - „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ მონაწილე იმ პირებისათვის საკუთრების უფლებით გადაცემის თაობაზე, რომლებიც სრულად და ჯეროვნად შეასრულებენ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის წინაშე ნაკისრ ვალდებულებებს, იმ შემთხვევაში თუ ქონებ(ებ)ის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადმოცემა მოხდება პოზიტიური პირობით (გადაცემის ფასის, ქონების მიმღების, ქონების საიდენტიფიკაციო მონაცემების მითითებით). ამასთან, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარე არ არის პასუხისმგებელი პროგრამაში მონაწილე პირების შერჩევის პროცედურებსა და მუნიციპალიტეტის მიერ პროგრამის ფარგლებში მიღებულ გადაწყვეტილებებზე (მონაწილე პირთა შერჩევა, ქონებების შერჩევა, პროგრამით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება და ა.შ).

2. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერის დღიდან.

ა. შ.  **თორნიკე რიჭვაძე**

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარის ადგილზე