

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა №

ქ. ბათუმი

„-----“ ----- 2019 წელი

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქ. ბათუმში, სვიშევსკის ქ. №1-ში მდებარე უძრავი ქონების აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკისათვის უსასყიდლოდ, საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის და 108-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ

გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :

1. აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკას უსასყიდლოდ, საკუთრების უფლებით გადაეცეს სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს 2019 წლის 21 მაისის №1/1-1281 ბრძანებით, „განათლებისა და მეცნიერების ქალაქის“ პროექტის განსახორციელებლად აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკისათვის გადასაცემად ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის დამატებითი ქონების სახით საკუთრებაში გადმოცემული ქალაქ ბათუმში, სვიშევსკის ქ. №1-ში მდებარე 70352,00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები №1-დან №16-ის ჩათვლით (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №05.30.10.293).

2. ეთხოვს აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობას უზრუნველყოს წინამდებარე განკარგულების პირველი პუნქტით საკუთრების უფლებით გადაცემული ქონების საჯარო რეესტრში რეგისტრაცია და გადაცემული უძრავი ქონების მიღებისათვის საჭირო კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების გატარება.

3. წინამდებარე განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, რა დროსაც მხარეს წარმოადგენს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია.

4. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

სულიკო თებიძე

„ დ ა მ ტ კ ი ც ე ბ უ ლ ი ა “

თვითმმართველი ქალაქის _ ბათუმის
საკრებულოს განკარგულება
2010 წლის 29 ოქტომბერი №129

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

პროექტის სახელწოდება და სათაური

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქ. ბათუმში,
სვიშევსკის ქ. #1-ში მდებარე უძრავი ქონების აჭარის ავტონომიური
რესპუბლიკისათვის უსასყიდლოდ, საკუთრების უფლებით გადაცემის შესახებ

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობამ ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას მომართა 2019 წლის 22 მაისის #1288/02 (#14469/25) წერილით, რომელშიც აღნიშნული იყო, რომ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროში შესული, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის განათლების, კულტურის და სპორტის სამინისტროს 2019 წლის 25 აპრილის MES 4 1900483064, 10 მაისის MES 2 19 005 41742 და 13 მაისის MES 6 19 00557479 წერილებით დასმული იყო საკითხი ქ. ბათუმში, სვიშევსკის ქ. N1-ში მდებარე უძრავ ქონებაზე (ს/კ 05.30.10.293) „განათლებისა და მეცნიერების ქალაქის“ პროექტის განხორციელების შესახებ, რომელიც მოიცავს ერთ სივრცეში როგორც საგანმანათლებლო ინფრასტრუქტურის, ასევე თანამედროვე საბიბლიოთეკო, საკონფერენციო, საბუნებისმეტყველო და ტექნოლოგიური ლაბორატორიების არსებობას.

აღნიშნული ტერიტორიის ერთიანი კონცეფციით განვითარების და ზემოაღნიშნული პროექტის განხორციელების მიზნით, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს შესაძლებლად მიიჩნია განხორციელებულიყო სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ბათუმში, სვიშევსკის ქ. #1-ში მდებარე 70352,00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობების, #1-დან #16-ის ჩათვლით (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი #05.30.10.293) მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში გადაცემა, შემდგომში აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემის მიზნით. შესაბამისად, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას ეთხოვა მითითებული უძრავი ქონების მუნიციპალურ საკუთრებად აღრიცხვისთვის საჭირო პროცედურების განხორციელება, შემდგომში აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემის მიზნით.

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიამ წერილით (#25/10115; 21.05.2019წ.) მიმართა სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს ზემოთაღნიშნული უძრავი ქონების ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტს საკუთრებაში გადმოცემის შესახებ, შემდგომში აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში გადაცემის მიზნით. სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს 2019 წლის 21 მაისის #1/1-1281 ბრძანებით ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტს დამატებითი ქონების სახით საკუთრებაში გადმოეცა ქალაქ ბათუმში, სვიშევსკის ქ. #1-ში მდებარე 70352,00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები #1-დან #16-ის ჩათვლით (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი #05.30.10.293), რომელიც საჯარო რეესტრში დარეგისტრირდა ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრების უფლებით. აქვე აღსანიშნავია რომ საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს 2019

წლის 15 მაისის MOD 3 19 00479946 წერილის თანახმად აუცილებლობას წარმოადგენს ზემოაღნიშნული ტერიტორიის შემოწმება და განადმვითი სამუშაოების ჩატარება (დაინტერესებული მხარის მიერ).

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია მიზანშეწონილად მიიჩნევს მოთხოვნილი უძრავი ქონება „განათლებისა და მეცნიერების ქალაქის“ პროექტის განხორციელებლად აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკისათვის უსასყიდლოდ, საკუთრებაში გადაცემას.

ა.ბ) პროექტის ძირითადი არსი:

წინამდებარე პროექტის მიღების ძირითადი არსია ქალაქ ბათუმში „განათლებისა და მეცნიერების ქალაქის“ პროექტის განხორციელებაში აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობისადმი ხელშეწყობა.

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:

პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე პროექტის განხორციელება გავლენას არ მოახდენს.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“;

საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი.

დ) პროექტის მომზადების პროცესში მიღებული კონსულტაციები

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო.

ე) პროექტის ავტორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური.

ვ) პროექტის ინიციატორი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია.

ზ) განმარტებითი ბარათის მომზადებაზე უფლებამოსილი პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ქონების და სერვისების
მართვის სამსახურის უფროსი

ეგარსლან ლომაძე