

**ქ. ბათუმი, ივანე ჯავახიშვილის ქ. N78ბ; კორპუსი "გ" და კორპუსი "დ"; ს/კ N05.26.02.015**

"გ" კორპუსის საერთო ფართი - 1340,50 კვ.მ.; "დ" კორპუსის საერთო ფართი - 1343,31 კვ.მ.; სულ - 2683,81 კვ.მ.

კორპუსი "გ"- 20 ბინა; კორპუსი "დ" - 20 ბინა; სულ 40 ბინა.

"გ" კორპუსში 20 ბინის საერთო ფართი - 1155,95 კვ.მ.; "დ" კორპუსში 20 ბინის საერთო ფართი - 1157,81 კვ.მ.; სულ 40 ბინის ფართი 2313,76 კვ.მ.;

"გ" და "დ" კორპუსების ღირებულება სულ 2 291 495, 63 ლრ.

**ბინის 1 კვ.მ. ფართის საერთო სარგებლობის ფართებთან ერთად ღირებულება:  $2\ 291\ 495,63 / 2313,76 = 990,40$  ლარი**

N05.26.02.015 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ 3174,00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე სულ უნდა აშენდეს 4 სახლი;

4 სახლში 80 ბინის საერთო ფართი:  $2313,76 * 2 = 4627,52$  კვ.მ.

მიწის ნორმატული ღირებულება:  $3174,00 * 135$  ლრ. = 428 490,0 ლრ;

**ბინის 1 კვ.მ. ფართზე წილობრივი მიწის ღირებულება:  $428\ 490,0 / 4627,52 = 92,60$  ლრ.**

**ბინის 1 კვ.მ. ფართის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად:  $990,40 + 92,60 = 1083,0$  ლარი.**

"გ" კორპუსში 20 ბინის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად 1 251 893,85 ლარი.

"დ" კორპუსში 20 ბინის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად 1 253 908,23 ლარი.

**"გ" და "დ" კორპუსებში 40 ბინის ღირებულება საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად სულ 2 505 802,08 ლარი.**

ვადა - 15 წელი - 180 თვე

---

ქ. ბათუმი, ივანე ჯავახიშვილის ქ. N78ბ (კორპუსი "გ" )

N	კორპუსი	სადარბაზო	სართული	ბინა #	ფართი (კვ.მ.)	ოთახების რაოდენობა	ბინის ღირებულება სულ საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად (ლარი)	ვადა (თვე)	ყოველთვიური გადასახადი	საკადასტრო კოდი
1	გ	I	1	1	56.47	ორ ოთახიანი	61157.01	180	339.76	05.26.02.015.02.001
2	გ	I	1	2	72.92	სამ ოთახიანი	78972.36	180	438.74	05.26.02.015.02.002
3	გ	I	1	3	56.5	ორ ოთახიანი	61189.50	180	339.94	05.26.02.015.02.003
4	გ	I	1	4	34.55	ერთ ოთახიანი	37417.65	180	207.88	05.26.02.015.02.004
5	გ	I	2	5	59.85	ორ ოთახიანი	64817.55	180	360.10	05.26.02.015.02.005
6	გ	I	2	6	76.81	სამ ოთახიანი	83185.23	180	462.14	05.26.02.015.02.006
7	გ	I	2	7	59.82	ორ ოთახიანი	64785.06	180	359.92	05.26.02.015.02.007
8	გ	I	2	8	38.17	ერთ ოთახიანი	41338.11	180	229.66	05.26.02.015.02.008
9	გ	I	3	9	60.21	ორ ოთახიანი	65207.43	180	362.26	05.26.02.015.02.009
10	გ	I	3	10	76.91	სამ ოთახიანი	83293.53	180	462.74	05.26.02.015.02.010
11	გ	I	3	11	59.97	ორ ოთახიანი	64947.51	180	360.82	05.26.02.015.02.011
12	გ	I	3	12	38.28	ერთ ოთახიანი	41457.24	180	230.32	05.26.02.015.02.012
13	გ	I	4	13	59	ორ ოთახიანი	63897.00	180	354.98	05.26.02.015.02.013
14	გ	I	4	14	76.18	სამ ოთახიანი	82502.94	180	458.35	05.26.02.015.02.014
15	გ	I	4	15	58.76	ორ ოთახიანი	63637.08	180	353.54	05.26.02.015.02.015
16	გ	I	4	16	37.64	ერთ ოთახიანი	40764.12	180	226.47	05.26.02.015.02.016
17	გ	I	5	17	60.03	ორ ოთახიანი	65012.49	180	361.18	05.26.02.015.02.017

18	გ	I	5	18	76.62	სამ ოთახიანი	82979.46	180	461.00	05.26.02.015.02.018
19	გ	I	5	19	59.2	ორ ოთახიანი	64113.60	180	356.19	05.26.02.015.02.019
20	გ	I	5	20	38.06	ერთ ოთახიანი	41218.98	180	228.99	05.26.02.015.02.020
					<b>1155.95</b>		<b>1251893.85</b>		<b>6954.97</b>	

ქ. ბათუმი, ივანე ჯავახიშვილის ქ. N78ბ (კორპუსი "დ")										
N	კორპუსი	სადარბაზო	სართული	ბინა #	ფართი (კვ.მ.)	ოთახების რაოდენობა	ბინის ღირებულება სულ საერთო სარგებლობის ფართთან და წილობრივ მიწასთან ერთად (ლარი)	ვადა (თვე)	ყოველთვიური გადასახადი	საკადასტრო კოდი
1	დ	I	1	1	56.64	ორ ოთახიანი	61341.12	180	340.78	05.26.02.015.01.001
2	დ	I	1	2	72.83	სამ ოთახიანი	78874.89	180	438.19	05.26.02.015.01.002
3	დ	I	1	3	56.45	ორ ოთახიანი	61135.35	180	339.64	05.26.02.015.01.003
4	დ	I	1	4	34.67	ერთ ოთახიანი	37547.61	180	208.60	05.26.02.015.01.004
5	დ	I	2	5	59.97	ორ ოთახიანი	64947.51	180	360.82	05.26.02.015.01.005
6	დ	I	2	6	76.63	სამ ოთახიანი	82990.29	180	461.06	05.26.02.015.01.006
7	დ	I	2	7	59.57	ორ ოთახიანი	64514.31	180	358.41	05.26.02.015.01.007
8	დ	I	2	8	37.86	ერთ ოთახიანი	41002.38	180	227.79	05.26.02.015.01.008
9	დ	I	3	9	59.95	ორ ოთახიანი	64925.85	180	360.70	05.26.02.015.01.009
10	დ	I	3	10	76.37	სამ ოთახიანი	82708.71	180	459.49	05.26.02.015.01.010
11	დ	I	3	11	59.67	ორ ოთახიანი	64622.61	180	359.01	05.26.02.015.01.011
12	დ	I	3	12	37.89	ერთ ოთახიანი	41034.87	180	227.97	05.26.02.015.01.012

13	℞	I	4	13	60.66	ლრ ოთახიანი	65694.78	180	364.97	05.26.02.015.01.013
14	℞	I	4	14	76.05	სამ ოთახიანი	82362.15	180	457.57	05.26.02.015.01.014
15	℞	I	4	15	59.69	ლრ ოთახიანი	64644.27	180	359.13	05.26.02.015.01.015
16	℞	I	4	16	37.95	ერთ ოთახიანი	41099.85	180	228.33	05.26.02.015.01.016
17	℞	I	5	17	60.44	ლრ ოთახიანი	65456.52	180	363.65	05.26.02.015.01.017
18	℞	I	5	18	76.33	სამ ოთახიანი	82665.39	180	459.25	05.26.02.015.01.018
19	℞	I	5	19	59.86	ლრ ოთახიანი	64828.38	180	360.16	05.26.02.015.01.019
20	℞	I	5	20	38.33	ერთ ოთახიანი	41511.39	180	230.62	05.26.02.015.01.020
					<b>1157.81</b>		<b>1253908.23</b>		<b>6966.16</b>	



