

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

დადგენილება №---

2018 წლის -----

ქალაქი ბათუმი

„საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქის ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 24 მარტის №6 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ

„ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-20 მუხლის მე-4 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

მუხლი 1.

შეტანილ იქნას ცვლილება „საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქის ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 24 მარტის №6 დადგენილებაში (www.matsne.gov.ge, 27/03/2017, 010250050.35.132.016310) და დადგენილებით დამტკიცებული წესის მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„ა) 1 (ერთი) გრძივი მეტრი სიგრძის ხაზობრივი ნაგებობის (ხაზობრივი ნაგებობა მოიცავს საკომუნიკაციო ჭასაც) განთავსება - 1 (ერთი) ლარი.“

მუხლი 2.

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

სულიკო თებიძე

„დამტკიცებულია“

თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის
საკრებულოს განკარგულება
2010 წლის 29 ოქტომბერი №129

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

პროექტის სახელწოდება და სათაური

„საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესის
დამტკიცების შესახებ“ ქალაქის ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
2017 წლის 24 მარტის №6 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ

ა) ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ

ა.ა) პროექტის მიღების მიზეზი და მიზანი:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას 2018 წლის 16 მაისს წარედგინა საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის N03/1626-18 (N15739/25) წერილი, რომელიც ეხება სს „სილქნეტი“-ს 2018 წლის 02 მაისის Nშ-6//2197-18 კორესპონდენციით დასმულ საკითხს - „საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქის ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 24 მარტის №6 დადგენილებით დამტკიცებული წესის მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „გ“) ქვეპუნქტით საზოგადოებრივ ტერიტორია-ზე/სივრცეში სხვადასხვა ნივთის (მათ შორის, კიბის უჯრედის, აგრეგატის და სხვა მსგავსი ტიპის ნივთის/ნაგებობის) განთავსებისათვის საზღაურის სახით დაწესებული 1000,0 ლარის გადახდის ვალდებულების გავრცელების უმართებულობას საზოგადოებრივ სივრცეებში ხაზობრივი ნაგებობების განთავსებისათვის აუცილებელი ანძებისა და საკომუნიკაციო ჭეხვის მოწყობაზე. საკითხთან დაკავშირებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახურის 2018 წლის 08 ოქტომბრის N13187-25 წერილით განიმარტა, რომ საჯარო რეესტრის ინსტრუქციის მიხედვით საკომუნიკაციო ჭა განიხილება ხაზობრივი ნაგებობის ერთიან შემადგენელ ნაწილად, შესაბამისად, მიზანშეწონილია მითითებული წესით განსაზღვრული გადასახადის გადახდის ვალდებულება არ შეეხოს ისეთ ნაგებობას როგორცაა საკომუნიკაციო ჭა.

ზემოთ აღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით, მიზანშეწონილია შეტანილ იქნას ცვლილება ქალაქის ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 24 მარტის №6 დადგენილებით დამტკიცებული „საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესის“ მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“) ქვეპუნქტში.

ა.ბ) პროექტის ძირითადი არსი:

„საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქის ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 24 მარტის №6 დადგენილებაში ცვლილების შეტანა.

ბ) პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ბ.ა) პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:

პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს დამატებით ფინანსურ ხარჯებს.

ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო და ხარჯვით ნაწილზე:

პროექტის განხორციელება ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე გავლენას არ მოახდენს, ხოლო ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე დადებითად აისახება, კერძოდ საზოგადოებრივ სივრცეებსა და ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის განთავსებისათვის დაინტერესებული პირი მუნიციპალურ ბიუჯეტში გადაიხდის შესაბამისი ოდენობის საზღაურს.

გ) პროექტის შესაბამისობა უპირატესი იურიდიული ძალის მქონე ნორმატიულ აქტებთან

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“;

საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“.

დ) პროექტის მომზადების პროცესში მიღებული კონსულტაციები

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური

ე) პროექტის ავტორი:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახური.

ვ) პროექტის ინიციატორი:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია.

ზ) განმარტებითი ბარათის მომზადებაზე უფლებამოსილი პირის თანამდებობა, სახელი, გვარი და ხელმოწერა:

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ქონების და სერვისების
მართვის სამსახურის უფროსი



ეგარსლან ლომაძე



ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

დადგენილება №6

2017 წლის 24 მარტი

ქალაქი ბათუმი

**საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის
დროებითი სარგებლობის წესი**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის, „ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის 25-ე მუხლის, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 61-ე მუხლის მე-6 პუნქტისა და „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების 84-ე მუხლის მე-4 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

მუხლი 1.

1. დამტკიცდეს საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესი, თანდართული რედაქციით.

მუხლი 2.

1. ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „თვითმმართველი ქალაქი ბათუმის ტერიტორიაზე სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოებისას საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვის წესის დამტკიცების შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქი ბათუმის საკრებულოს 2007 წლის 19 ივლისის №10-5 დადგენილება (გამოქვეყნების წყარო: გაზეთი „აჭარა“ №108; გამოქვეყნების თარიღი: 26 ივლისი, 2007 წ. სარეგისტრაციო კოდი: 01025005035132001342).

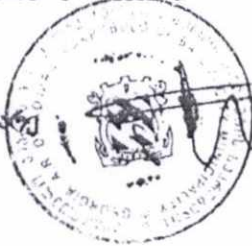
2. გაუქმდეს „თვითმმართველი ქალაქი ბათუმის ტერიტორიაზე სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოებისას საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვის წესის დამტკიცების შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქი ბათუმის საკრებულოს 2007 წლის 19 ივლისის №10-5 დადგენილების ძალაში შესვლიდან წარმოშობილი სამართლებრივი შედეგები.

მუხლი 3.

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ლანა სირაბიძე





საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესი

მუხლი 1. ზოგადი დებულებები

1. წესით რეგულირდება ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოებისას საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებით სარგებლობასთან, ასევე საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სხვადასხვა ნივთების განთავსებასთან დაკავშირებული სამართლებრივი, ორგანიზაციული, ტექნიკური და ფინანსური საკითხები.

2. ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოებისას საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვა, ასევე საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სხვადასხვა ნივთების განთავსება შესაძლებელია დაინტერესებული პირსა და ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის უფლებამოსილ ორგანოს (პირს) შორის გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე. ხელშეკრულებას უთანაბრდება დაინტერესებული პირის განცხადება (საჭირო დოკუმენტებთან ერთად) და უფლებამოსილი ორგანოს (პირის) მიერ სამუშაოების წარმოების დაწყებაზე/ნივთის განთავსებაზე გაცემული თანხმობა (ნებართვა).

3. ამ წესის მიზნებისათვის საზოგადოებრივ ტერიტორიად/სივრცედ ითვლება განაშენიანებული ტერიტორიების საზღვრებში მდებარე ქუჩა, მოედანი, ხიდი, სკვერი, პარკი, ბაღი, წყლის ზედაპირი და მისი სანაპირო ზოლი, ბუნებრივი ან ხელოვნური ლანდშაფტი, მიწის ნაკვეთებს შორის გასასვლელი და სხვა მსგავსი ტიპის სივრცეები, ასევე ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთ(ებ)ი, რომლის გამოყენებითაც ან რომელზეც ხორციელდება სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები ან/და ხდება სხვადასხვა ნივთების განთავსება.

4. საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოება, ასევე სხვადასხვა ნივთების განთავსება იმგვარად უნდა იყოს ორგანიზებული, რომ უზრუნველყოფილი იქნეს, როგორც მშენებლობის, ისე ტრანსპორტისა და ხალხის მოძრაობის უსაფრთხოება.

5. საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოება, ასევე სხვადასხვა ნივთების განთავსება უნდა განხორციელდეს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესებითა და ნორმებით, მათ შორის უსაფრთხოების წესებით.

6. საზოგადოებრივ სივრცეებში წინამდებარე წესის შესაბამისად განთავსებულ ხაზობრივ ნაგებობებზე დაინტერესებული პირის საკუთრების უფლების რეგისტრაცია წარმოებს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ხოლო ტერიტორია, რომელზეც განთავსებულია ნაგებობა, რჩება მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში.

მუხლი 2. საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის (საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვის) პირობები

1. საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვა (საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოება) შეიძლება განხორციელდეს შესაბამისი სამშენებლო ობიექტის მშენებლობის ნებართვით ან სხვა აქტით განსაზღვრული ვადით. საზოგადოებრივი და სახელმწიფოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე შესაძლებელია ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მიერ შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით დადგინდეს საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვის შეჩერება ან/და გაუქმება.



2. საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვა ხორციელდება შესაბამისი ტექნიკური საშუალების (სამშენებლო მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული საზოგადოებრივი ადგილის შემომსაზღვრელი დროებითი დამცავი ღობე, სამშენებლო მოედნის შემომფარველი დროებითი უსაფრთხოების ღობე და სხვა) გამოყენებით. საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვისათვის გამოყენებული ტექნიკური საშუალება უნდა იყოს ვიზუალურად (ესთეტიკურად) გამართულ მდგომარეობაში და არ უნდა ამახინჯებდეს ქალაქის გარე იერსახესა და სილამაზეს.

3. საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვის დროს შეიძლება ნაწილობრივ შეიზღუდოს (შეიკვეცოს) გზის, ქუჩის, მოედნის და სხვა საზოგადოებრივი ადგილის სარგებლობა. ყველა შემთხვევაში გზის, ქუჩის ან სხვა საზოგადოებრივი ადგილის შეზღუდვის დროს, როგორც წესი უნდა დარჩეს ავტომანქანით ცალმხრივად გადაადგილების შესაძლებლობა მაინც.

4. გზის სარგებლობის მთლიანი შეზღუდვა (ჩაკეტვა) შესაძლებელია განხორციელდეს მხოლოდ გამონაკლის შემთხვევაში, თუ მისი მთლიანი შეზღუდვა აუცილებელია. ასეთ შემთხვევაში სავალდებულოა დარჩეს ფეხით უსაფრთხოდ გადასადგილებელი ადგილი მაინც.

5. თუ საზოგადოებრივი ადგილის სარგებლობის შეზღუდვით იფარება ქუჩაზე (გზაზე) გამავალი ტროტუარი, მაშინ სავალდებულოა ასეთ შემთხვევაში ღობის გასწვრივ, ქუჩის (გზის) მხრიდან მოეწყოს ფეხით მოსიარულეთა გადასადგილებელი დროებითი ტროტუარი. ამ პუნქტით განსაზღვრულ დროებით ტროტუარს ქუჩის (გზის) მხრიდან უნდა გაუკეთდეს მოაჯირი.

6. სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების წარმოების ვადის გასვლის ან შესაბამისი საფუძვლის არსებობისას ხელშეკრულების (თანხმობის/ნებართვის) ვადამდე შეწყვეტის/გაუქმების შემთხვევაში შეზღუდვით მოსარგებლე პირი ვალდებულია დაუყოვნებლივ საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს საზოგადოებრივი ადგილის სარგებლობის შეზღუდვისათვის გამოყენებული ტექნიკური საშუალებების დემონტაჟი, გატანა და უპრავი ობიექტის პირვანდელ მდგომარეობაში მოყვანა და მიმდებარე ტერიტორიის მოწესრიგება (დაზიანებული ასფალტისა თუ ქვანაპირის დაგება, სამშენებლო ნარჩენების გატანა, ტერიტორიის დაგვა-დასუფთავება და ა.შ.).

7. საჭიროებისას, საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვის სხვა დამატებითი პირობები, მიწისქვეშა ან/და მიწისზედა კომუნიკაციის მფლობელებთან სამუშაოების შეთანხმების წესი დგინდება და უფლებამოსილი ორგანოს (პირის) მიერ ხელშეკრულების გაფორმებასთან ან/და სამუშაოების წარმოების დაწყებაზე თანხმობის (ნებართვის) გაცემასთან დაკავშირებული საკითხები წესრიგდება ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მიერ.

მუხლი 3. საზღაურის ოდენობა და მისი გადახდის წესი

1. საზოგადოებრივი ადგილების სარგებლობის შეზღუდვის, ასევე საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სხვადასხვა ნივთების განთავსების მიზნით, საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დაინტერესებული პირის სასარგებლოდ გამოყენებისათვის (დატვირთვისათვის) დაინტერესებულმა პირმა აღნიშნულის სანაცვლოდ ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში უნდა გადაიხადოს ამ წესით განსაზღვრული საზღაური.

2. გადასახდელი საზღაური განისაზღვრება შემდეგი ოდენობით:

- ა) 1 (ერთი) გრძივი მეტრი სიგრძის ხაზობრივი ნაგებობის განთავსება - 1 (ერთი) ლარი;
- ბ) საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სამშენებლო (დამცავი, უსაფრთხოების) ღობის განთავსება - საზოგადოებრივი ადგილის სარგებლობის ყოველ შეზღუდულ 1 (ერთი) კვმ-ზე თვეში 1 (ერთი) ლარი;
- გ) საზოგადოებრივ ტერიტორიაზე/სივრცეში სხვადასხვა ნივთის (მათ შორის კიბის უჯრედის, აგრეგატის და სხვა მსგავსი ტიპის ნივთის/ნაგებობის) განთავსება - ერთი ერთეული ნივთი 1 000 (ერთი ათასი) ლარი.
- დ) გზაჯვარედინებზე არსებული მიწისქვეშა საკომუნიკაციო არხით სარგებლობა - 1 (ერთი) გრძივი მეტრი 83 (ოთხმოცდასამი) ლარი.



